

Leistungsbeschreibung - offenes Verfahren

Projektbezeichnung: **EBP-214_Fischgängigkeit Wehr Engehalde,
Generalplaner**

Publikationsdatum: **02.10.2023**

Inhaltsverzeichnis

1.	Projektbeschrieb.....	3
1.1	Einleitung	3
1.2	Generalplaner.....	3
2.	Leistungsbeschrieb.....	3
2.1	Sitzungswesen und Koordination	4
2.2	Phasenübergreifende Leistungen	5
2.3	Teilphase 31 Vorprojekt.....	6
2.4	Teilphase 32 Bauprojekt	7
2.5	Teilphase 33 Baubewilligungsverfahren / Auflageprojekt	9
2.6	Teilphase 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabe.....	9
2.7	Teilphase 51 Ausführungsprojekt.....	10
2.8	Teilphase 52 Ausführung	10
2.9	Teilphase 53 Inbetriebnahme, Abschluss.....	11

1. Projektbeschreibung

1.1 Einleitung

Mit der Sanierungsverfügung "Wehr Engehalde, Wasserkraftrecht Nr. 33051, Aare", die am 9. September 2016 durch das Amt für Wasser und Abfall (AWA) ausgestellt wurde, wurde die Energie Wasser Bern AG (ewb) verpflichtet bis Ende 2020 mit dem Bau von Massnahmen zur Sanierung der freien Fischwanderung nach Art. 10 des Bundesgesetzes über die Fischerei (BGF) zu beginnen.

Die Vorstudie inkl. Variantenstudium wurde im Jahr 2018 durchgeführt und im Jahr 2021 ergänzt.

Die Bestvarianten wurden mit Vertretern des Fischereiinspektorates und des BAFU erarbeitet und optimiert und wurden im Oktober 2022 vom AWA festgelegt. Die Bestvariante des Fischaufstiegs ist ein linksufriger Vertikal-Slot-Pass mit Bestandesnutzung des Freispiegelgerinnes entlang des Dotierkraftwerks und Vorbeckens. Für den Fischabstieg wurde ein horizontaler Feinrechen vor dem Vorbecken mit Einstieg in einen Bypass mit Linienführung entlang der Innenseite des Vorbeckens als Bestvariante festgelegt.

Das Projekt ist im Detail im Dokument B2 (Projektpflichtenheft) beschrieben.

1.2 Generalplaner

Mit der vorliegenden Ausschreibung wird ein Generalplaner für die Planung und Ausführung der Fischgängigkeit (Fischaufstieg und Fischabstieg) gesucht (SIA-Phasen 31 – 53), welcher alle notwendigen Gewerke effizient und nach wirtschaftlichen Kriterien plant und realisiert. Das Generalplanerteam besteht zwingend aus mindestens folgenden Fachspezialisten:

- Gesamtleiter*in
- Fischökolog*in
- Fachspezialist*in Hydraulik
- Bauleiter*in

Der Beizug weiterer Spezialisten liegt in der Verantwortung des Generalplaners und ist im Angebot einzurechnen.

Der / Die Gesamtleiter*in ist verantwortlich für die Koordination und Abwicklung der Leistungen durch andere Schlüsselpersonen (Bauleiter*in, Fachspezialist*in etc.).

Der Austausch der Schlüsselpersonen nach dem Zuschlag erfordert die schriftliche Zustimmung der Projektleitung ewb.

2. Leistungsbeschreibung

Das vorliegend ausgeschriebene Mandat umfasst die Planerleistungen über die SIA-Phasen 31 – 53 inkl. Bauleitung. Sämtliche Grundleistungen gemäss SIA-Norm 103 (Ausgabe 2020, Bauingenieur) sind durch den Auftragnehmer zu erbringen.

Sämtliche Bauwerke, deren Hilfskonstruktionen und Massnahmen, die sich projektbedingt ergeben, sind zu überprüfen, detailliert zu dimensionieren und in den Bauplänen darzustellen (Statik, Wasserbau, Logistik inklusive Materialbewirtschaftung und Unterhalt etc.).

Zusätzlich bzw. ergänzend zu den Grundleistungen gemäss SIA-Norm 103 sind folgende Leistungen zu erbringen:

2.1 Sitzungswesen und Koordination

Die Anbietende muss im Angebot alle Sitzungen einplanen, die sie für die Durchführung des Projekts als notwendig erachtet, d.h. sowohl interne Sitzungen (mit dem Planerteam etc.) als auch externe Sitzungen (mit Bauherrschaft, Fachstellen etc.).

- Für externe Sitzungen sieht die Bauherrschaft das untenstehende Sitzungsraster vor.
- Sitzungen zum direkten Informationsaustausch mit Dritten (z.B. Fachstellen) sind im nachfolgenden Sitzungsraster nicht eingerechnet und müssen bei der Kostenschätzung separat berücksichtigt werden (inkl. Organisation und Dokumentation der Sitzungen).
- Sämtliche internen Arbeitssitzungen, Besprechungen, bilaterale Absprachen, Begehungen etc., die vom Projektteam selbständig durchgeführt werden, sind im Sitzungsraster nicht abgebildet und müssen ebenfalls im Honorarangebot eingerechnet werden.
- Zusätzlich zu den externen Sitzungen sind im Rahmen der Projektierung 3 halbtägige Begehungen à je 5 h mit 1 – 2 Personen einzurechnen.

Sitzungsraster:

- In folgender Tabelle ist die voraussichtliche Anzahl der externen Sitzungen angegeben. Folgende Sitzungsgremien sind vorgesehen:
 - Projektteam / Bauleitung (Bauherrschaft, BHU, Planer)
 - Begleitgruppe (Fachstellen, Verbände, Betroffene, Bauherrschaft, BHU, Planer)
 - Behördensitzungen (Bauherrschaft, BHU, Planer, Fachstellen)
- Für die Kostenschätzung ist bei externen Sitzungen mit einer Sitzungsdauer von 2 h und einer Teilnahme von 1 – 2 Personen aus dem Planerteam zu rechnen. Die Anbietender rechnet die Teilnahme an den Sitzungen, die Vor- und Nachbereitung der Sitzungen, die Anzahl teilnehmenden Personen des Planerteams, Anfahrtszeiten etc. im Honorarangebot ein.
- Bei den externen Sitzungen ist die Sitzungsorganisation (Terminkoordination, Erstellung Vorlage Vorprotokoll bzw. Definition Traktanden für Sitzung) und die Nachbereitung der Sitzung (Protokollierung, übergeordnete Pendenzenliste etc.) Sache des Planers.
- Die externen Sitzungen finden grundsätzlich in Bern statt. Digitale Sitzungen sind möglich, sofern sinnvoll (für das Angebot ist von physischen Sitzungen auszugehen).

SIA-Phase	Sitzungstyp	Anzahl Sitzungen
31	Projektteam (ProSi)	10
	Begleitgruppe (BgSi)	2
	Behördensitzungen (BhSi)	5
32	Projektteam (ProSi)	10
	Begleitgruppe (BgSi)	2
	Behördensitzungen (BhSi)	5
33	Projektteam (ProSi)	5
	Behördensitzungen (BhSi)	2
41	Projektteam (ProSi)	5
	Behördensitzungen (BhSi)	1
51 – 53	Projektteam / Bauleitung (ProSi)	60
	Behördensitzungen (BhSi)	5
TOTAL		112

2.2 Phasenübergreifende Leistungen

Kommunikation und Koordination

- Formulierung von Anträgen an den Auftraggeber
- Berücksichtigen von technischen, administrativen und organisatorischen Vorgaben der ewb
- Fachliche Beratung der Bauherrschaft, Abgabe von Empfehlungen für das Vorgehen bei den nächsten Planungsschritten.
- Vertretung des Auftraggebers gegenüber Dritten (in Absprache mit Auftraggeber)
- Unterstützung bei der Mitwirkung bzw. beim Begleitgruppenprozess
- Koordination mit allen Beteiligten (Auftraggeber, BHU, Fachstellen etc.)
- Sicherstellung des Informations-, Dokumenten- und Datenflusses
- Bereitstellen von Entscheidungsgrundlagen und Veranlassen von Entscheiden
- Überwachung und Steuerung der Leistungen hinsichtlich Qualität, Kosten und Termine (PQM)
- Fachliche Unterstützung bei der Medien- und Öffentlichkeitsarbeit
- Begleitung des Bewilligungsverfahrens und Mitwirken bei der Bearbeitung der Anträge sowie Einsprachen

Projektbezogenes Qualitätsmanagement und Dokumentation

- Führen eines nach Teilarbeitsschritten aufgeschlüsselten Controllings der Kosten (aufgelaufener Aufwand in Stunden und Kosten) sowie zu den Terminen und der Qualität.
- Erstellung von quartalsweisen Standberichten / Projektreportings gemäss Vorlage der Bauherrschaft (aktueller Stand Termine, Kosten, Qualität, erreichte Meilensteine, absehbare Zusatz- und Mehrleistungen)
- Führung und Verwaltung einer Pendenzenliste zum technischen Projekt.

- Organisation, Teilnahme und Protokollierung der Sitzungen mit den vorgesehenen Gremien und Beteiligten (siehe auch Sitzungsraster oben).
- Zusammenstellung der Grundlagen, Ergebnisse und Entscheide pro Teilphase
- Mithilfe beim Nachführen der Projektmanagement-Tools (Projekthandbuch, Terminpläne, Organisation etc.)
- Laufende Erfassung und Klärung möglicher Projektrisiken. Proaktive Ansprache der Risiken bei der Bauherrschaft.
- Laufende Nachführung der Berichterstattung und Projektdokumentation (inklusive Kostenvoranschlag des Projekts). Es sind Zwischenabgaben von Entwürfen der Berichte und Pläne (Bauprojekt, Ausführungsprojekt) vorzusehen.
- Im Rahmen der Berichtserstellung sind mehrere Korreferatsrunden für das Bauprojekt und das Auflageprojekt und auch für das Ausführungsprojekt vorgesehen. Für die Honorarschätzung ist für das Bauprojekt und das Ausführungsprojekt von je 2 Korreferatsrunden auszugehen. Die Berichterstellung, Besprechungen zu den Stellungnahmen sowie die Einarbeitung der Stellungnahmen (Bereinigung der Berichte) sind im Angebot einzurechnen.
- Zusammenstellen aller für das Projekt nötigen Projektdaten und -unterlagen in digitaler Form und wo sinnvoll als Papierversion und Abgabe an die Bauherrschaft

2.3 Teilphase 31 Vorprojekt

Grundlagen	Vorstudien, Projektpflichtenheft
Ziel	Konzeption und Wirtschaftlichkeit optimiert
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Sichten und prüfen der relevanten bisher erarbeiteten Grundlagen – Bei Bedarf Erarbeitung von Optimierungsvorschlägen von Varianten einzelner Projektelemente unter Berücksichtigung von Kosten- Nutzen-Überlegungen sowie Stärken-/Schwächen- und Chancen/Risiken-Profile der einzelnen Varianten – Formulierung der Projektziele (Fischökologie, Gestaltung, Hydraulik, Hochwasserschutz etc.) gemäss aktuellen Erkenntnissen, Best-Practice BAFU bzw. Leitfaden zum Bau von Fischaufstiegshilfen der DWA und BMLFUW und Absprachen mit zuständigen Behördenstellen – Durchführen von Untersuchungen zur Ergänzung der Grundlagen wie Bestandesaufnahmen, Zustandsanalysen und Vermessungsaufgaben – Aufbereiten und digitalisieren der Bestandsunterlagen – Durchführen von Baugrunduntersuchungen – Erstellung Konzept der Modell-Simulationen, welche im Rahmen des Bauprojektes durchzuführen sind – Berücksichtigung der fischökologischen Anforderungen an den Fischaufstieg, z.B. Beckengrössen, Energiedichten, Wassertiefen, Sohlenanbindung, Substrat, Funktionsfähigkeit für Zielfischarten. – Erstellen eines Fachberichtes (Stufe Vorprojekt) Gewässerökologie zum Nachweis der Funktionalität der FAH für Fische und Wasserlebewesen

	<ul style="list-style-type: none"> – Berücksichtigung des Geschiebetriebes – Projektierung der anlage- und gebäudetechnischen Elemente (z.B. für die Rechenreinigung oder zur Integration des Leit-systems) – Erarbeitung des Vorprojekts zu den Bestvarianten der Fisch-aufstiegs- und Fischabstiegshilfe unter Berücksichtigung der Anträge der Vorprüfung des BAFU (Beilage D4) – Erarbeitung eines Konzepts für die fischökologische Wir-kungskontrolle unter Berücksichtigung der Publikation «Mas-snahmenumsetzung Sanierung Fischgängigkeit, Umfang und Methodenwahl von Wirkungskontrollen» (BAFU, 2016). – Phasengerechte Kostenschätzung unter Berücksichtigung sämtlicher anfallender Kosten (Gesamtkosten inkl. Gebüh-ren, Honoraren etc.). Aufteilung in Investitions- und Unter-haltskosten. Der Detaillierungsgrad richtet sich nach der Norm SIA 103.
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.4 Teilphase 32 Bauprojekt

Grundlagen	Genehmigtes Vorprojekt
Ziel	Projekt und Kosten optimiert, Termine definiert
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Beschaffen von notwendigen Ergänzungen der Grundlagen wie detaillierte Terrainaufnahmen, Bestandesaufnahmen, Zu-standsanalysen und Spezialabklärungen Ausführungsvarian-ten und deren Bewertung – Durchführen von Bestandesaufnahmen / Zustandsanalysen – Durchführen von topografischen Aufnahmen für Grundlagen-pläne sowie Erstellen der entsprechenden Pläne – Durchführung notwendiger Abklärungen zu Werkleitungen und deren allfälligen Verlegung inkl. Kontakt zu Werkeigentü-mer – Projektierung der anlage- und gebäudetechnischen Elemente (z.B. für die Rechenreinigung oder zur Integration des Leit-systems etc.) – Prüfen und darstellen der während des Baus für die Aufrecht-erhaltung der Umfeldnutzung (Verkehrsführung, Wasserfüh-rung, Versorgungs- und Entsorgungsinfrastruktur usw.) not-wendigen Massnahmen – Aufbau des numerischen Modells (2D) und Durchführung der benötigten Simulationen (Ist-Zustand und Projektzustand). Die Simulationen sollen die hydraulischen Auswirkungen der Fischauf-/abstiegshilfe auf den Abfluss (bei Niedrigabfluss, Mittelabfluss, Hochwasser) sowie die Hydraulik in der Fisch-auf-/abstiegshilfe selbst (Prüfung der Funktionalität bei unter-schiedlichen Abflüssen / Strömungen, Prüfung der Anströ-mung und der Lockströmung beim Einstieg der FAH) aufzeigen.

	<ul style="list-style-type: none"> – Berücksichtigung der Resultate aus den numerischen Modelluntersuchungen bei der Bemessung der Fischauf-/abstiegs-hilfe. Bei Bedarf Optimierungen hinsichtlich Anströmung, Leitströmung, Einstieg und Durchwanderbarkeit. – Erbringen der erforderlichen Nachweise zum Hochwasser-schutz. – Aufbau eines Sicherheits- und Überwachungskonzepts, das in der Bauphase betrieben werden muss (insbesondere Alarmdispositiv mit Vorwarn- und Räumungskonzept bei Hochwasser, allfällige Überwachungskonzept wie beispiels-weise Rissaufnahmen etc.) – Erstellen einer Projektbasis und einer Nutzungsvereinbarung nach SIA 260 unter Einbezug der Bauherrschaft und allen-falls weiteren Projektpartnern. – Darstellung der kompletten Baulogistik inkl. der Erschlies-sung der Baustelle, der Installationsplätze und der Materiallo-gistik – Darstellung einer allfälligen Etappierung inklusive geplanter Arbeiten pro Installations- bzw. Zwischenlagerplatz. Aufzei-gen der notwendigen temporär und definitiv beanspruchten Flächen. – Aufstellen des detaillierten Bauprogramms unter Berücksich-tigung von Vorgaben Bauherrschaft und weiterer Planer / An-sprüche Dritter – Planung der Instandstellung von im Rahmen der Bauarbeiten beanspruchten Flächen. – Entwicklung und Berücksichtigung von allfälligen Massnah-men für die Grundwasserhaltung – Planen der Vorbehandlung von Baustellenabwasser sowie aufzeigen wie sichergestellt wird, dass kein Betonabwasser unbehandelt in das Gewässer gelangt – Planen von Wasserhaltungen, um bei Arbeiten in und am Ge-wässer die Trübung so gering wie möglich zu halten – Erstellen eines Fachberichtes (Stufe Bauprojekt) Gewäs-serökologie zum Nachweis der Funktionalität der FAH für Fi-sche und Wasserlebewesen – Erstellung Konzept bezüglich der Inhalte und Zuständigkeiten für den zukünftigen Unterhalt. Im Minimum Angaben zu: Lage des zu unterhaltenden Objektes, Aufzeigen, wie die ökologi-sche Funktion langfristig gesichert werden kann, Ziel der Unterhaltmassnahmen, Beschrieb der Massnahmen, Periodizität der Umsetzung, Termin und Verantwortlichkeit – Bei Bedarf Vertiefung des Konzepts zur fischökologischen Wirkungskontrolle – Erarbeitung des Bauprojekts zu den Bestvarianten der Fisch-aufstiegs- und Fischabstiegshilfe unter Berücksichtigung all-fälliger Anträge der Behörden aus der Vorprüfung des Vor-projekts – Phasengerechte Kostenschätzung unter Berücksichtigung sämtlicher anfallender Kosten (Gesamtkosten inkl. Gebüh-
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	ren, Honoraren etc.). Aufteilung in Investitions- und Unterhaltskosten. Der Detaillierungsgrad richtet sich nach der Norm SIA 103.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.5 Teilphase 33 Baubewilligungsverfahren / Auflageprojekt

Grundlagen	Genehmigtes Bauprojekt
Ziel	Projekt bewilligt, Kosten / Termine verifiziert, Baukredit genehmigt
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Mithilfe bei der Beschaffung von Mitberichten von Dritten. – Beschaffen der Projektdarstellung im Gelände mittels Profilierung, Baugespanne, Abstecken der notwendigen Hauptpunkte – Berücksichtigung bzw. Einarbeitung von Stellungnahmen und Anträgen aus dem Bewilligungsverfahren im Bauprojekt – Erstellen allfällig nachträglich geforderter technischer Nachweise für die Bewilligungsbehörden – Fachliche Mithilfe bei Einspracheverhandlungen – Mithilfe bei Verhandlungen mit den Behörden – Anpassen des Realisierungsprogramms aufgrund der Auflagen aus dem Bewilligungsverfahren

Der Leistungen für die SIA-Phasen 41 bis 53 lassen sich noch nicht abschliessend festlegen. Der folgende Leistungsbeschreibung ist daher indikativ. Die Leistungen zu den SIA-Phasen 41 bis 53 werden vor der Auslösung der entsprechenden Phasen detailliert definiert.

2.6 Teilphase 41 Ausschreibung, Offertvergleich, Vergabe

Grundlagen	Bauprojekt und Detailpläne
Ziel	Vergabereife erreicht
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Vollständige Erarbeitung der Unternehmenssubmission und Begleitung des Submissionsverfahrens (inkl. Bewertung der Angebote und Vergabeempfehlung) – Fachliches und rechnerisches Überprüfen von Unternehmervarianten – Beschaffung von allfällig benötigten Spezialisten, sofern dies nicht durch die Bauherrschaft erfolgt – Aufstellen eines Zahlungsplans – Mitwirken bei Rechtsmittelverfahren

2.7 Teilphase 51 Ausführungsprojekt

Grundlagen	Ausschreibungsunterlagen, bereinigte Angebote
Ziel:	Ausführungsreife erreicht
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Planen und Durchführen von Bemusterungen – Mithilfe bei der Formulierung und beim Abschluss von Verträgen mit Dritten – Übernehmen von Elementen von Projekten Dritter – Anpassen des Ausführungsprojektes aufgrund von Fakten, die vor Beginn der Ausführung nicht oder nur mit unverhältnismässigem Aufwand erhältlich sind – Anpassen der Ausführungsunterlagen (insb. Pläne) infolge von Projektänderungen bei der Ausführung – Sicherstellen der Verträglichkeit von Unternehmervarianten mit den Projektanforderungen – Bearbeiten von Varianten der Bauausführung – Ggf. ergänzendes Erarbeiten von Plänen für genehmigte Ausführungsvarianten – Fachliches und rechnerisches Überprüfen und Beurteilen von Vorschlägen des Unternehmers zu alternativen Ausführungsvarianten und -details – Fachliches und rechnerisches Überprüfen von Lehrgerüsten und Bauhilfskonstruktionen – Fachliches und rechnerisches Überprüfen von Bauwerken Dritter aus Gründen der Sicherheit und Gebrauchstauglichkeit – Weiterführende Leistungen für sekundäre Bauteile, Einrichtungen und Installationen – Beurteilen der Kostenrelevanz von Anpassungen am Ausführungsprojekt

2.8 Teilphase 52 Ausführung

Grundlagen	Definitive Ausführungs- und Detailpläne, Werk- und Kaufverträge
Ziel	Bauwerk gemäss Pflichtenheft und Vertrag erstellt
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Ausfertigung der Werk- und Lieferverträge auf Basis der Norm SIA 118 und gängiger Standardverträge – Übertragen der projektdefinierenden Hauptpunkte, Achsen und der Höhenfixpunkte ins Gelände bzw. auf der Baustelle sowie ggf. die Veranlassung ihrer Versicherung – Kontrollieren von Absteckungen des Unternehmers – Überwachung Mängelbehebung, Führen Mängelliste – Prüfen und Beurteilen von Nachträgen

	<ul style="list-style-type: none"> – Beraten des Auftraggebers im Falle von Prozessen gegen Unternehmer, gegen Dritte, wegen Konkursen usw.
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.9 Teilphase 53 Inbetriebnahme, Abschluss

Grundlagen	Gemäss Pflichtenheft und Vertrag erstelltes Bauwerk
Ziel	Bauwerk übernommen und in Betrieb genommen, Schlussabrechnung abgenommen, Mängel behoben
Grundleistungen	Alle Grundleistungen gemäss SIA <ul style="list-style-type: none"> • SIA 103 2020 für die Bauingenieurleistungen
Besonders zu vereinbarende Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> – Erstellen des Betriebshandbuchs (inkl. Organisation, Pflichtenheften und Aufgabenbeschrieben) – Organisieren und Mithilfe bei der Instruktion des Betriebspersonals (inkl. Erstellung der Betriebsinstruktionen) – Erbringen von Leistungen nach der Bauabnahme und der Behebung der dort festgestellten Mängel – Beraten des Auftraggebers im Falle von Prozessen gegen Dritte, wegen Konkursen usw. – Erstellen von Subventionsabrechnungen – Schlussdokumentation und Abgabe aller Projektunterlagen an die Bauherrschaft